



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SFALCIO DEI SENTIERI E DELLE AREE VERDI COMUNALI, CONTROLLO DELLA VEGETAZIONE E PULIZIA DEL LUNGO ENTELLA, GESTIONE E MONITORAGGIO DELLE RASTRELLIERE, PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLE AREE GIOCO E RIMOZIONE DEI VOLANTINI ABUSIVI SUL TERRITORIO COMUNALE DI CHIAVARI PER IL TRIENNIO 2025 – 2026 – 2027 CON LA VALORIZZAZIONE DI ASPETTI DI INCLUSIONE SOCIALE

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il Comune di Chiavari intende affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.lgs. 36/2023, il servizio di sfalcio dei sentieri e delle aree verdi comunali, controllo vegetazione e contestuale pulizia del percorso ciclo pedonale e naturalistico lungofiume Entella gestione e monitoraggio delle rastrelliere, pulizia e sanificazione delle aree gioco e rimozione dei volantini abusivi sul territorio comunale di Chiavari per il triennio 2025 – 2026 – 2027, con la valorizzazione di aspetti di inclusione sociale, previa raccolta di manifestazioni di interesse a mezzo di questo avviso, nel rispetto dei principi del d.lgs. 36/2023.

Il servizio oggetto del presente appalto comprende le tre seguenti macroaree:

- Macroarea 1. Sfalco della rete sentieristica sul territorio comunale e delle aree verdi comunali;
- Macroarea 2. Controllo vegetazione e contestuale pulizia del percorso ciclo pedonale e naturalistico lungofiume Entella, compresi i collegamenti verso la città e le aree pic-nic;
- Macroarea 3. Gestione e monitoraggio delle rastrelliere presenti sul territorio comunale, pulizia e sanificazione delle aree gioco comunali e rimozione dei volantini abusivi.

Tutte le attività relative al presente capitolato dovranno essere eseguite a perfetta regola d'arte e con il rispetto delle tempistiche contrattuali e delle norme di sicurezza sul lavoro. Maggiori dettagli tecnici saranno forniti nella successiva procedura.



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

L'operatore economico aggiudicatario, nell'ambito delle attività relative alla tre macroaree tecniche sopradescritte, dovrà ospitare almeno 12 beneficiari nei tre anni, per un massimo di 4 beneficiari contemporaneamente, afferenti alle aree fragili del settore sociosanitario e penale, in percorsi di inclusione socio-lavorativa (d.g.r. 283/2017 e ss.mm.ii.) e in lavori di pubblica utilità (l.689/81 e ss.mm.ii. e l.112/2024).

Le caratteristiche tecniche della fornitura del servizio sono descritte ai successivi Art.2. Il coinvolgimento degli aspetti sociali è descritto nell'Art. 2bis.

ART. 2 TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

MACROAREA 1 – SFALCIO DELLA RETE SENTIERISTICA SUL TERRITORIO COMUNALE E DELLE AREE VERDI COMUNALI

La presente macroarea dell'Appalto ha per oggetto lo sfalcio e la pulizia di n. 43 sentieri e n. 11 aree verdi di proprietà comunale.

In generale, la presente macroarea riguarda:

- SENTIERI: intervento di sfalcio e pulizia dei sentieri per ml 15.000 complessivi all'anno;
- AREE VERDI: sfalcio e pulizia di circa mq 30.000 complessivi all'anno.

Nello specifico, si riportano di seguito le aree oggetto di intervento con le relative metrature:

Sentieri		
ID	Zona	Nome
1	Rì Alto	Salita San Michele dalla strada per Leivi fino all'asilo a Rì
2	Rì Alto	Vicinale dei Castagnola / Comignano da piazza Del Buono a Salita S. Michele
3	Rì Alto	Vicinale del Paraxo da intersezione salita S. Michele fino a strada case sparse Rì Alto
4	Rì Alto	Vicinale della Crosa da case sparse Rì Alto a confine con Leivi/Curlo
5	Rì Alto	Comunale di Rì, da intersezione con salita Ceive fino a cimitero di Rì Alto (Sannazzari)
6	Rì Alto	Salita Ceive



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

Sentieri		
ID	Zona	Nome
7	Rì Alto	Comunale di Rì, da corso Lima a intersezione con salita Ceive
8	Rì Alto	Strada (vicinale) della Picettina "dall'archetto" fino a via Rì Alto civ. 35
9	Centro	Salita al Castello
10	Centro	Salita San Nicola
11	Rì Alto	Vicinale della Carassona, da Salita San Nicola fino alla strada località Bontempo
12	San Pier di Canne	Comunale della Rissa fino al cavalcavia dell'autostrada
13	San Pier di Canne	Comunale della Rissa da traversa via S. Rufino fino a Rì Alto località Bontempo
14	San Pier di Canne	Vicinale della Bona da traversa via S. Rufino fino a intersezione Comunale della Rissa
15	San Pier di Canne	Vicinale di Costa del Pino dal Di Meglio fino al confine con Leivi (casa verdina)
16	Bacezza – Telegrafo	Vicinale del Monte dall'Aurelia loc. Bacezza fino a bivio Grazie – Telegrafo
17	Bacezza – Discarica	Vicinale di Forno da casa accanto alla discarica fino a intersezione vicinale del Monte
18	Preli – Santuario Grazie	
19	Rovereto	Comunale Rovereto – Campodonico – Maxena da via S. Chiarella a Costa di Rovereto
20	Rovereto	Crosa di Bernardino da via S. Chiarella a Costa di Rovereto
21	Rovereto – Campodonico	Comunale Rovereto – Campodonico da costa di Rovereto a pontino sul rio Campodonico
22	Campodonico – Rovereto	Comunale Campodonico – Rovereto da Campodonico a pontino sul Rio Campodonico
23	Campodonico – Rovereto	Vicinale delle Comunaglie da Costa di Rovereto a Campodonico Borgo
24	Rio Campodonico	Circa da edicola votiva Madonna del Rosario fino a passerella per i Passaggi



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

Sentieri		
ID	Zona	Nome
25	Campodonico	i Passaggi da passerella sul rio fino a cimitero di Campodonico
26	Campodonico	Sentiero sopra la strada tra cappelletta di S. Bernardo e il borgo
27	Campodonico	Sentiero di collegamento da S. Bernardo a incrocio sentieri so- prastante
28	Campodonico	Vicinale delle Comunaglie tra centro del Borgo e rustici vicino S. Bernardo
29	Campodonico	Sentiero nel Borgo fino all'intersezione con le vicinali del monte sopra S. Bernardo
30	Campodonico – Anchetta	Vicinale del Pastine tra rustici sull'Anchetta e intersezione vicinali del monte sopra S. Bernardo
31	Campodonico – Anchetta	Vicinale di Collegamento tra le Comunaglie e il Pastine
32	Campodonico	Vicinale della Costa di Campodonico da intersezione vicinali so- pra S. Bernardo fino incrocio case Costa
33	Sanguineto	Vicinale della Costa di Campodonico da incrocio case Costa fino a chiesa di Sanguineto (circa)
34	Sanguineto – Maxena	Comunale Sanguineto – Maxena da chiesa di Sanguineto fino a case Nizza/circolo ACLI Maxena
35	Sanguineto	Vicinale Costa di Sanguineto da chiesa Sanguineto località Cro- cetta fino a rio Campodonico
36	Sanguineto	Vicinale Costa di Sanguineto per Casareggio in zona Crocetta di Sanguineto
37	Sanguineto – Maxena	Costa dei Guerri
38	Maxena	Vicinale della Montada da strada per chiesa di Maxena fino a rio Campodonico
39	Maxena – San Pier di Canne	Comunale San Pier di Canne – Maxena
40	Maxena – San Terenziano	Vicinale di Maxena o passo dei Mattoni
41	Caperana	Vicinale della Bona da chiesa Caperana a strada case sparse Ca- perana
42	Caperana	Comunale di Caperana da intersezione vicinale della Bona fino a San Lazzaro



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

Sentieri		
ID	Zona	Nome
43	Caperana	Strada (sentiero) Comunale di Caperana vicino all'Asilo – scuola Primaria di Caperana

Aree verdi	
aree cani	Area Cani San Rufino
	Area Cani Via Ghio
	Area Cani Piazza del Buono
verde strada le	Corso Lima case comunali
	via Solari
	Piazza del Buono (scarpate)
	ponte Caperana
	Viale Kasman
	Area Sovrappasso + inizio sentiero Grazie
	Giardini Fele
	piazza Sampierdicanne (sul Rupinaro)
TOTALE	

Si precisa inoltre che saranno a carico dell'appaltatore il posizionamento di adeguata cartellonistica di sgombero, ove necessario.



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

MACROAREA 2 – CONTROLLO VEGETAZIONE E CONTESTUALE PULIZIA DEL PERCORSO CICLO PEDONALE E NATURALISTICO LUNGOFIUME ENTELLA, COMPRESI I COLLEGAMENTI VERSO LA CITTÀ E LE AREE PIC-NIC.

La presente macroarea dell'Appalto ha per oggetto il controllo della vegetazione e la contestuale pulizia del percorso ciclo pedonale e naturalistico lungofiume Entella, (da Ponte della Pace-Aurelia a confine con il Comune di Carasco), compresi i collegamenti verso la città e le aree pic-nic, nel Comune di Chiavari per il triennio 2025-2026-2027.

La prestazione attesa è il mantenimento dell'ordine e del decoro nell'area individuata, mediante:

- Controllo della vegetazione erbacea spontanea e non, mediante tagli ripetuti, che limitino l'altezza dal suolo di cm 6 (sei), mediamente calcolati dal suolo, per le aree verdi e picnic presenti (Parco Rensi, Ponte della Maddalena);
- Controllo della vegetazione erbacea spontanea e non, mediante tagli ripetuti, che limitino l'altezza dal suolo di cm 10 (dieci), mediamente calcolati dal suolo, per le aree del percorso longitudinale del lungofiume comprese in una fascia di 50 cm da ambo i lati;
- Controllo della vegetazione erbacea spontanea e non, mediante tagli ripetuti, che limitino l'altezza dal suolo di cm 20 (venti), mediamente calcolati dal suolo, per le aree del percorso longitudinale del lungofiume in una fascia di tra 50 cm e max 200 cm dal confine di proprietà, da ambo i lati;
- Rimozione della vegetazione da superfici carrabili e pedonali (sedime calpestabile)
- Raccolta differenziata di rifiuti presenti nella vegetazione, per prevenzione del *marine litter*.
- Attività di riduzione dei rifiuti vegetali prodotti, mediante compostaggio e/o pacciamatura nell'ambito dell'intera Macro Area 2.
- Rimozione di vegetazione, anche proveniente da proprietà private, al fine di garantire la percorribilità, l'illuminazione e contrastare gli abbandoni di rifiuti.

Una quota di circa il 15% delle lavorazioni previste sarà a misura.

Non è consentito l'uso di prodotti diserbanti. Sono ammissibili tecniche di controllo della vegetazione ambientalmente sostenibili (fisiche-meccaniche).

I rifiuti raccolti potranno essere conferiti in appositi contenitori riservati.

MACROAREA 3 – GESTIONE E MONITORAGGIO DELLE RASTRELLIERE PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE E PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLE AREE GIOCO COMUNALI



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

La presente macroarea dell'Appalto ha per oggetto la gestione e la pulizia delle 174 rastrelliere presenti sul territorio comunale e la contestuale rimozione e gestione delle biciclette da esse rimosse, la sanificazione di n. 12 aree gioco comunali e il miglioramento del decoro urbano mediante la rimozione del volantinaggio abusivo da effettuarsi nel Comune di Chiavari per il triennio 2025-2026-2027.

Il servizio oggetto della presente macroarea comprende:

1. manutenzione periodica delle **rastrelliere** dedicate alla sosta delle biciclette (174 rastrelliere all'anno oggetto di manutenzione) comprensiva di posizionamento preventivo di idonea cartellonistica di sgombero, rimozione e catalogazione delle biciclette mediante realizzazione di app dedicata, sanificazione delle rastrelliere, pulizia dell'area intorno ad esse, operazioni di carico e scarico su mezzo di trasporto, fornitura del mezzo di trasporto stesso, trasporto a discarica o a magazzino comunale, eventuale riconsegna delle biciclette presso il comando di PP.LL.;
2. pulizia delle **aree gioco** (giochi e pavimentazioni antitrauma) mediante idonei prodotti di sanificazione (una media di 2 interventi all'anno per area gioco);
3. rimozione del **volantinaggio abusivo** dall'arredo urbano con idoneo prodotto di sanificazione (una media di 200 volantini rimossi all'anno);

Nello specifico, si riportano di seguito le rastrelliere e le aree gioco oggetto di intervento:

ELENCO DELLE RASTRELLIERE OGGETTO DEL PRESENTE APPALTO

CODICE ID GRUPPO RASTRELLIERE	INDIRIZZO	LOCALIZZAZIONE	ZONA	Q.TÀ RASTREL- LIERE
1	Piazza N.S. Dell'Orto	Seminario	centro	13
2	Piazza N.S. Dell'Orto	Lato Sud	centro	1
3	Piazza N.S. Dell'Orto	Lato Sud	centro	1
4	Via Bixio	civ 24	centro	4
5	Traversa Via Bixio	-	centro	1
6	Corso Garibaldi	civ 89	centro	1
7	Via Bontà	angolo via Bixio	centro	2
8	Via Bontà	angolo via Veneto – civ 7	centro	1
9	Piazza Roma	statua	centro	2
10	Via Rivarola	civ 20	centro	1



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

CODICE ID GRUPPO RASTRELLIERE	INDIRIZZO	LOCALIZZAZIONE	ZONA	Q.TÀ RASTREL- LIERE
11	Piazza Matteotti	civ 17	centro	4
12	Via Dei Gandolfi	civ 14	centro	1
13	Via Costaguta	Museo archeologico	centro	3
14	Piazza Fenice	lato sud	centro	4
15	Corso Dante	civ 15	centro	1
16	Corso Dante	civ 39	centro	2
17	Corso Dante	civ 129	centro	1
18	Via Entella	civ 195	centro	1
19	Via Entella	civ 266	centro	1
20	Corso Genova	civ 35	centro	1
21	Corso Genova	civ 39	centro	1
22	Corso Genova	civ 49 (angolo largo mo- retti)	centro	2
23	Via Dall'Orso	Banca	centro	7
24	Via Sant'Antonio	civ 7	centro	2
25	Via Marsala	civ 1a	centro	1
26	Viale Tappani	civ 3	centro	1
27	Viale Tappani	civ 6	centro	1
28	Viale Tappani	civ 13	centro	1
29	Viale Tappani	civ 14	centro	1
30	Viale Tappani	civ 24	centro	1
31	Viale Tappani	civ 29	centro	1
32	Viale Tappani	civ 38	centro	1
33	Vico Del Bastione		centro	2
34	Via Bighetti	civ 69	centro	2
35	Via Bighetti	civ 95	centro	2
36	Viale Groppo	Hotel Santa Maria	lungo- mare	2



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

CODICE ID GRUPPO RASTRELLIERE	INDIRIZZO	LOCALIZZAZIONE	ZONA	Q.TÀ RASTREL- LIERE
37	Corso Colombo	bocciofila	lungo- mare	2
38	Piazza Dell'Umanità (S.G.Paolo II)		lungo- mare	2
39	Via Orsi	civ 41	centro	1
40	Corso Valparaiso	civ 2	lungo- mare	2
41	Via Preli	Bagni Gabbiano	lungo- mare	1
42	Via Preli	civ 7	lungo- mare	22
43	Piazza Del Buono	-	levante	5
44	Viale San Pio X - Cimi- tero	ingresso	levante	2
45	Via Piacenza	civ 318	levante	1
46	Via Piacenza	civ 285 (Chiesa S. Giu- seppe)	levante	1
47	Largo Moretti	Civ 1	ponente	4
48	Via Fiume	incrocio Piazza della Franca	ponente	1
49	Via Franceschi	Civ 34	ponente	1
50	Corso De Michiel	tribunale	centro	1
51	Piazza Nassiriya	scuola	centro	2
52	Corso Valparaiso		lungo- mare	3
53	Largo Pessagno		centro	4
54	Piazza Gagliardo		lungo- mare	3
55	Largo Pessagno		centro	3



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

CODICE ID GRUPPO RASTRELLIERE	INDIRIZZO	LOCALIZZAZIONE	ZONA	Q.TÀ RASTREL- LIERE
56	Via Case Sparse Maxena		centro	1
57	Via Delpino	incrocio Piazza della Torre	centro	1
58	Via Delpino	civ 13	centro	1
59	Via Franceschi	coop	centro	1
60	Via Tripoli	civ 2	centro	2
61	Via Trieste	civ 2	centro	1
62	Via Trieste	civ 8	centro	1
63	Via Trieste	civ 14	centro	1
64	Via Trieste	civ 32	centro	1
65	Via Trieste	civ 44	centro	1
66	Via Trieste	civ 48	centro	1
67	Via Trieste	civ 64	centro	1
68	Via Trieste	civ 68	centro	1
69	Viale Arata	civ 6	centro	1
70	Viale Arata	civ 12	centro	1
71	Viale Arata	civ 17	centro	1
72	Porto di Chiavari		lungo- mare	1
73	Spiaggia Beach Sport Chiavari		lungo- mare	2
74	Viale Millo	civ 75	centro	1
75	Viale Millo	civ 69	centro	1
76	Piazza Leonardi	lato sud - park cattaneo	lungo- mare	1
77	Piazza Leonardi	lato sud - vicino totem	lungo- mare	1
78	Piazza Leonardi	lato ovest - vicino totem	lungo- mare	2



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

CODICE ID GRUPPO RASTRELLIERE	INDIRIZZO	LOCALIZZAZIONE	ZONA	Q.TÀ RASTREL- LIERE
79	Piazza Leonardi	lato ovest - portici sotto- passo	lungo- mare	2
80	Corso Buenos Aires	civ 6	ponente	1
81	Corso Buenos Aires	civ 14	ponente	1
82	Corso Buenos Aires	civ 24	ponente	1
83	Corso Buenos Aires	civ 35	ponente	1
84	Corso Buenos Aires	civ 46	ponente	1
85	Corso Buenos Aires	civ 93	ponente	1
86	Corso Buenos Aires	civ 115	ponente	1
87	Via Ghio	Ospedale	centro	1

N.B. L'elenco sopra riportato potrà subire variazioni in fase di svolgimento dell'appalto. In tal caso sarà cura della Stazione Appaltante informare l'operatore economico sulle modifiche ad esso apportate.

ELENCO DELLE AREE GIOCO OGGETTO DEL PRESENTE APPALTO

	Luogo
1	Via dei Velieri
2	Giardino attrezzato "Nicola Fele" Via San Pier di Canne
3	Piazza Giuseppe Del Buono
4	Piazza Roma
5	Via Aldo Gastaldi
6	Via colonnello Enrico Franceschi
7	Giardino di Caperana
8	Giardini Salvo D'Acquisto
9	Corso Valparaiso



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

1 0	Piazza Torriglia
1 1	Parco Caperana
1 2	Giardini pubblici Agostino Repetti, Via Orsi

ART. 2 bis TIPOLOGIA E CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO - ASPETTI DI INCLUSIONE SOCIALE

L'operatore economico aggiudicatario, nell'ambito delle attività relative alla tre macroaree tecniche descritte all'Art.2, dovrà ospitare almeno 12 beneficiari nei tre anni, per un massimo di 4 beneficiari contemporaneamente, afferenti alle aree fragili del settore sociosanitario e penale, in percorsi di inclusione socio-lavorativa (d.g.r. 283/2017 e ss.mm.ii.) e in lavori di pubblica utilità (l.689/81 e ss.mm.ii. e l.112/2024).

Impegni dell'operatore economico ospitante

Alla ditta aggiudicataria si chiede:

- la stipula di ogni atto necessario alla formalizzazione dei percorsi sopra citati: Convenzioni / Protocolli che si rileveranno opportuni;
- L'individuazione di un Tutor con funzioni di affiancamento, che condivida il progetto personalizzato e affianchi il destinatario del percorso all'interno del proprio contesto operativo, dando tempestiva comunicazione all'operatore di riferimento in presenza di criticità e che abbia momenti di confronto con l'ente di presa in carico e l'ente inviante;
- Di garantire il supporto necessario alla realizzazione del progetto, assicurando condizioni di benessere e sicurezza;



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

- di formare ciascun beneficiario relativamente alla norma sulla sicurezza lavorativa in riferimento al d.lgs 81/2008 e di fornire a ciascun beneficiario i dispositivi opportuni per l'espletamento delle mansioni assegnate, ivi compresa la sorveglianza sanitaria ove necessario;
- La redazione, in collaborazione con l'ente inviante e di presa in carico dei beneficiari, di un progetto individualizzato in cui siano identificate chiaramente: la mansione in relazione al DVR, le attività da svolgere, luoghi e orari in cui verranno svolte le azioni;
- di rispettare la normativa sulla protezione dei dati personali ai sensi di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679;
- di documentare la presenza su appositi moduli con firme autografe o mediante mezzi di rilevazione elettronica e segnalare tempestivamente e contestualmente all'ente di presa in carico e all'ente inviante l'eventuale assenza/inadempienza/infortunio;
- Di relazionare, quando richiesto, relativamente allo svolgimento dei singoli percorsi.

Impegni dell'Ente inviante (Comune di Chiavari):

È a carico dell'ente inviante (Comune di Chiavari):

- individuare un referente interno con il quale l'operatore economico potrà rapportarsi per le modalità procedurali necessarie all'avvio e all'esecuzione delle attività;
- Garantire la copertura dell'assicurazione RCT ed INAIL;
- assumere adeguato impegno economico a copertura del riconoscimento del contributo per i soli soggetti inseriti nei percorsi di inclusione socio-lavorativa.

Individuazione dei Soggetti Beneficiari

I soggetti, maggiorenni, appartenenti alle aree fragili del settore sociosanitario e penale, saranno inviati dai Servizi Sociali del Comune di Chiavari alla ditta aggiudicataria.

L'individuazione dei beneficiari avverrà in seguito ad una valutazione da parte degli enti pubblici deputati alla presa in carico degli stessi, in particolare:

- dai Servizi Sociali del Comune di Chiavari ed eventualmente in collaborazione con gli operatori dell'ASL 4, nonché dagli operatori della Casa di reclusione di Chiavari per l'avvio di percorsi di inclusione socio-lavorativa;
- dagli operatori dell'Ufficio di esecuzione Penale Esterna nonché dagli operatori della Casa di reclusione di Chiavari per i lavori di pubblica utilità.



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

ART. 3 DURATA E VALORE DELL'APPALTO

L'appaltatore darà inizio al servizio immediatamente dopo la stesura del verbale di consegna. L'Amministrazione si riserva di dare avvio alla prestazione contrattuale in via d'urgenza, anche in pendenza della stipulazione del contratto e, comunque, dopo, l'esecutività dell'atto di aggiudicazione dell'appalto, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. 36/2023.

Le prestazioni richieste per i servizi oggetto dell'Appalto avranno durata triennale per le annualità 2025 – 2026 – 2027.

Il valore complessivo del servizio triennale è stimato in 220.500,00 €, IVA esclusa.

Attività	Importo annuale	importo triennale
m.a.1	36.000,00 €	108.000,00 €
m.a.2	24.500,00 €	73.500,00 €
m.a.3	13.000,00 €	39.000,00 €
totale somme a base di gara	73.500,00 €	220.500,00 €
di cui manodopera (pari al 90%)	66.150,00 €	198.450,00 €



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

di cui Oneri Sicurezza (pari al 5%)	3.675,00 €	11.025,00 €
-------------------------------------	------------	-------------

ART. 4 TEMPI E PENALITA'

La ditta dovrà eseguire il servizio in autonomia secondo i cronoprogrammi concordati con la Direzione Operativa e fornire aggiornamenti in merito all'avanzamento delle attività periodicamente ai Direttori Operativi delle tre macroaree (Art.2) e ai referenti comunali dei Servizi Sociali del Comune di Chiavari per quanto riguarda gli aspetti sociali (Art.2bis).

Tempistiche e Penali relative alle attività tecniche (Art. 2):

- m.a. 1:

in generale, l'ordine degli interventi sarà definito dalla Direzione Operativa con anticipo di n. 5 giorni rispetto al loro svolgimento. Si prevede altresì l'esecuzione di n. 10 interventi in emergenza nel corso dell'esecuzione del progetto, da effettuarsi entro 24 ore dalla richiesta.

In entrambi i casi (attività programmate e attività urgenti) la mancata esecuzione nei tempi prestabiliti dal contratto comporterà l'applicazione delle penali di legge: € 300,00 per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi.

- m.a. 2:

in generale, l'ordine degli interventi sarà definito dall'operatore settimanalmente (da lunedì a sabato), con comunicazione a Direzione Operativa con anticipo di n. 5 giorni rispetto al loro svolgimento. Si prevede altresì l'esecuzione di n. 10 interventi in emergenza nel corso dell'esecuzione del progetto, da effettuarsi entro 24 ore dalla richiesta.

La mancata esecuzione nei tempi programmati e concordati comporterà l'applicazione delle penali di legge: € 300,00 per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi.

La mancata esecuzione degli interventi di emergenza nei tempi programmati e concordati



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

comporterà l'applicazione delle penali di legge: € 300,00 per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi;

Il mancato rispetto delle prestazioni attese comporterà una penalità di € 50 per ogni difformità riscontrata.

- m.a. 3:

in generale, l'ordine degli interventi sarà definito dalla Direzione Operative con anticipo di n. 5 giorni rispetto al loro svolgimento. Si prevede altresì l'esecuzione di n. 20 interventi in emergenza nel corso dell'esecuzione del progetto, da effettuarsi:

- entro 2 ore dalla richiesta per quanto riguarda la pulizia dei giochi e la rimozione dei volantini abusivi;
- entro 24 ore dalla richiesta per quanto riguarda la pulizia delle rastrelliere.

In entrambi i casi (attività programmate e attività urgenti) la mancata esecuzione nei tempi prestabiliti dal contratto comporterà l'applicazione delle penali di legge:

- attività ordinarie: € 300,00 per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi.
- attività urgenti:
 - pulizia giochi e rimozione volantini: 30 € per ogni ora di ritardo nell'esecuzione degli interventi;
 - pulizia rastrelliere: 300 € per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione degli interventi.

Penali relative agli aspetti sociali (Art. 2bis):

È prevista, a carico dell'operatore economico ospitante una penale di € 1.000 per ogni percorso di inserimento non concluso positivamente rispetto ai 12 previsti contrattualmente, nei casi in cui:

- il percorso di inclusione socio-lavorativa o lavoro di pubblica utilità non si avvia o si interrompa a causa di motivazioni direttamente imputabili all'ente ospitante e rilevate dai Servizi Sociali del Comune di Chiavari;
- l'ente ospitante stesso non provveda ad adempiere a quanto previsto nella sezione "Impegni dell'ente ospitante" e in ogni ulteriore accordo formalmente stipulato, a seguito di rilevazioni e verifiche da parte dei Servizi Sociali del Comune di Chiavari.



COMUNE DI CHIAVARI
CITTA' METROPOLITANA
DI GENOVA

Tel. 0185 3651
Internet www.comune.chiavari.ge.it

Cod. Fisc. 00592160105
Part. I.V.A. 00170160998

SETTORE IV
UFFICIO SERVIZI TECNOLOGICI

ART. 5 ASSICURAZIONI VARIE, POLIZZA FIDEJUSSORIA E STIPULA DEL CONTRATTO

La ditta appaltatrice è obbligata a produrre prima della stipula del contratto:

- garanzia definitiva ai sensi dell'Art. 53 del d.Lgs. 36/2023;
- consegna polizza assicurativa che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento di impianti e opere (comma 10 Art. 117 d.Lgs. 36/2023) di valore pari ad almeno l'importo contrattuale dedicata al singolo appalto;
- polizza assicurativa di RCT/RCO con massimale non inferiore a €. 500.000,00 (Euro 500 mila) per la copertura di tutti i rischi derivanti da responsabilità civile verso terzi e verso i prestatori di lavoro riferita a codesto specifico servizio e una polizza Fidejussoria definitiva (vedi art.53 del D.lgs.36/2023).

Il contratto sarà stipulato in parte a corpo e a misura.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Pietro Boitano

pietro boitano

13.02.2025

14:44:15

GMT+02:00

