



# COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova

**Settore 2 - Affari Generali**

Ufficio Ufficio contratti - gestione giuridica del patrimonio comunale

## DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
<b>1939</b>	<b>02/12/2024</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO NOLEGGIO BICICLETTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CHIAVARI SITO IN CORSO VALPARAISO SNC, SOPRA LA COPERTURA DEL PARK C. CATTANEO. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA E PRESA D'ATTO GARA DESERTA.</b>
-----------------	--

## IL DIRIGENTE

### DATO ATTO CHE:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 102 in data 1° dicembre 2023, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione – periodo 2024-2026;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 117 in data 28 dicembre 2023, esecutiva, e successive modificazioni e integrazioni è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e suoi allegati;
- con delibera di Giunta Comunale n. 10 in data 25/01/2024, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario per il periodo 2024-2026;

### PREMESSO:

- che il Comune di Chiavari è proprietario di un immobile, classificato quale "disponibile", sito in Corso Valparaiso snc (lungomare cittadino) sopra la copertura del parcheggio "Park C. Cattaneo", piano terra, di mq 11,22, in via di accatastamento, composto da n. 1 locale sprovvisto di servizi igienici;
- che, nel rispetto dei principi e alle medesime condizioni contenute nella Deliberazione di

G.C. n. 233 del 26/09/2024, con determinazione n. 1717 del 29/10/2024 veniva indetta procedura aperta per l'assegnazione in locazione del locale di cui trattasi, approvando gli atti di gara;

ACCERTATO che l'avviso è stato pubblicato per venti giorni consecutivi all'Albo Pretorio online (n. 2383 del 30/10/2024), sul sito istituzionale del Comune di Chiavari e in Amministrazione Trasparente, sezione "Bandi di gara e contratti"- avvisi;

ACCERTATO che nel termine stabilito per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 19/11/2024) non risulta pervenuto alcun plico all'Ufficio Protocollo del Comune;

VISTO il verbale redatto in data 27/11/2024, allegato alla presente sub "1";

PRESO ATTO DUNQUE che la gara è andata deserta;

DATO ATTO CHE:

- la Dott.ssa Marta Bassi – Dirigente del Settore II – Affari Generali – con la sottoscrizione del presente atto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del medesimo ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle legge sull'ordinamento degli enti locali";
- la Dott.ssa Marta Bassi – Dirigente del Settore II – Affari Generali – è altresì Responsabile Unico di Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 241/1990 s.m.i.;

VISTI:

- il Regolamento per l'alienazione degli immobili comunali approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 09/11/2018;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il R.D. n. 827/1924;
- lo Statuto Comunale
- tutte le ulteriori leggi in materia;

## **DETERMINA**

Per le ragioni espresse in parte motiva che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di prendere atto che, relativamente all'Asta Pubblica per la locazione dell'immobile sito in Corso Valparaiso snc (lungomare cittadino) sopra la copertura del parcheggio "Park C. Cattaneo", indetta con Determinazione n. 1717 del 29/10/2024, entro la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 12:00 del 19/11/2024) non è pervenuto alcun plico all'Ufficio Protocollo dell'Ente;
2. di approvare il Verbale di Gara redatto in data 27/11/2024, allegato sub "1" alla presente;
3. di dichiarare, in conseguenza di quanto esposto al punto 1 del dispositivo del presente provvedimento e del verbale di gara come sopra approvato, che l'Asta Pubblica è andata deserta;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Marta Bassi, Dirigente del Settore 2 – Ufficio Contratti e Gestione Giuridica del Patrimonio.
5. di attestare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dell'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012, l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto Responsabile;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

**Il Dirigente**  
**Bassi Marta / ArubaPEC S.p.A.**

Documento firmato mediante firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i