



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

P.zza N. S. dell'Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI

Tel. 0185 3651  
Fax 0185 308511

C. F. 00592160105  
P. I.V.A. 00170160998

### ESITO DI GARA

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN CENTRO POLIFUNZIONALE IN PIAZZA DEL BUONO.**

**Codice CUP: J21B21000500004**

**Codice CIG: B5184F2AD9**

**C.P.V. principale: 45210000-2**

Gara esperita il 27/01/2025 e 03/02/2025;

Appalto aggiudicato in via definitiva con determinazione n. 377 del 27/02/2025 del Dirigente del Settore II, Dott.ssa Marta Bassi.

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. 36/2023, determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023.

Importo complessivo dei lavori: € 626.497,22 di cui € 590.159,22 per lavori ed € 36.338,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

N. 15 Operatori economici invitati:

	OPERATORE ECONOMICO	C.F./P.IVA
1	TEICOS UE SRL	11451400151
2	EDILQUADRIFOGLIO SRL	01660680990
3	CREA.MI SRL	08287360963
4	EDILBANNY SRL	02589110994
5	COSME SPA	01191490992
6	NICCOLI COSTRUZIONI SRL	02120920992
7	CUP COSTRUZIONI SRL	01842470997
8	C.E.M.A. SRL	03242880106
9	JACK SRL	02647670997



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

P.zza N. S. dell'Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI

Tel. 0185 3651  
Fax 0185 308511

C. F. 00592160105  
P. I.V.A. 00170160998

10	PRO.GES COSTRUZIONI SRL	01092240991
11	ELETTRA SERVIZI SPA	04529150270
12	BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL	01872550999
13	EDILPIEMME SRL	02976240107
14	EDSPIDERWORK di CRISTINA ANDREA	DCRNR88B13D969K
15	CESAG SRL	00434270104

N. 10 Operatori economici offerenti:

N.	Operatore economico	P.IVA
1	BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL	01872550999
2	EDIL.SPIDERWORK di DI CRISTINA ANDREA	DCRNR88B13D969K
3	CESAG SRL	00434270104
4	EDILBANNY SRL	02589110994
5	CUP COSTRUZIONI SRL	01842470997
6	TEICOS UE SRL	11451400151
7	EDILPIEMME SRL	02976240107
8	JACK SRL	02647670997
9	PRO.GES COSTRUZIONI SRL	01092240991
10	NICCOLI COSTRUZIONI SRL	02120920992

Numero offerte ammesse: 10

Soglia di anomalia: 21,015%

Graduatoria finale:

N	Concorrenti	Ribasso %	Esito
1	BG RISTRUTTURAZIONI ARTIGIANE SRL	21,960%	Offerta anomala
10	NICCOLI COSTRUZIONI SRL	20,870%	Proposta aggiudicazione
7	EDILPIEMME SRL	18,527%	
4	EDILBANNY SRL	17,678%	
2	EDIL SPIDERWORK di DI CRISRINA ANDREA	17,670%	
5	CUP COSTRUZIONI SRL	17,150%	
6	TEICOS UE SRL	16,870%	



## COMUNE DI CHIAVARI

~ Città Metropolitana di Genova ~

P.zza N. S. dell'Orto, n. 1, 16043 Chiavari (GE)

### CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI CHIAVARI E LEIVI

Tel. 0185 3651  
Fax 0185 308511

C. F. 00592160105  
P. I.V.A. 00170160998

---

3	CESAG SRL	16,220%	
8	JACK SRL	15,125%	
9	PRO.GES COSTRUZIONI SRL	12,000%	

#### OPERATORE ECONOMICO AGGIUDICATARIO:

all'operatore economico NICCOLI COSTRUZIONI SRL con sede legale in P.zza Vittorio Veneto 8/1 - 16149  
– GENOVA, C.F./P.IVA 02120920992 che ha offerto il ribasso del 20,870%.

Eventuali ricorsi: al T.A.R. Liguria, con sede in Genova, Via dei Mille, n. 9, tel. n. 0103993931, fax n. 0103762092, nei termini previsti dalla normativa vigente.

Chiavari, 27/02/2025

IL DIRIGENTE  
Dott.ssa Marta BASSI