



COMUNE DI CHIAVARI

Città Metropolitana di Genova
Settore 6 - Servizi alla persona
Ufficio Casa

DETERMINAZIONE

REGISTRO GENERALE

Numero	Data
1981	30/11/2023

OGGETTO:

BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DI UNA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (E.R.P.) CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI CHIAVARI E RELATIVA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - ANNO 2023 – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale 12 marzo 2019, n.2, è stato approvato il Regolamento Comunale dei Servizi Sociali;
- con deliberazione di Consiglio Comunale 21 dicembre 2022, n.89, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2023-2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale 21 dicembre 2022, n.90, è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta comunale 22 dicembre 2022, n.213, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il periodo 2023-2025;

VISTI:

-il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss. mm. e ii., e in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

RICHIAMATA la Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 6 "Interventi per il diritto alla casa", ove si prevede, tra l'altro, che " (...) nell'ottica di un miglioramento delle soluzioni abitative offerte alla cittadinanza. Tale finalità viene perseguita anche mediante il coordinamento degli interventi con "A.R.T.E. Genova", nell'ambito della gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica, in coerenza con quanto disposto dalla L.R.10/2004.";

VISTI:

- la legge regionale 29 giugno 2004, n. 10 e ss. mm. e ii. ad oggetto "Norme per l'assegnazione e la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica e modifiche alla legge regionale 12 marzo 1998 n. 9 (Nuovo ordinamento degli enti operanti nel settore dell'edilizia pubblica e riordino delle attività di servizio all'edilizia residenziale ed ai lavori pubblici)" e, in particolare l'art. 4, comma 1, che prevede che "I comuni emanano ogni due anni un bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P.";
- la deliberazione di Giunta Regionale 26 maggio 2023 n. 495 di approvazione nuovi indirizzi e

criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e individuazione degli ambiti ottimali di utenza (art. 3 comma 1 lett. b) e c) della L.R. n. 10/2004 e s.m.);

- il nuovo Regolamento comunale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale 24 luglio 2023 n. 64;

CONSIDERATO che:

-il Comune di Chiavari risulta Capofila del Bacino di utenza "O", denominato "Tigullio orientale" che comprende, altresì, i Comuni di Chiavari, Casarza Ligure, Castiglione Chiavarese, Cogorno, Lavagna, Leivi, Moneglia, Nè, Sestri Levante;

RICHIAMATA la propria determinazione dirigenziale 31 luglio 2023, n. 1208, con cui è stato approvato lo "Schema di bando di concorso per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.) che si renderanno disponibili nel Comune di Chiavari e relativa domanda di partecipazione - anno 2023";

PRESO ATTO che, a seguito della pubblicazione del Bando sopra citato, risultano pervenute:

-n. 242 domande entro i termini previsti;

-n. 2 domande oltre la scadenza fissata;

DATO ATTO che nell'ambito dell'istruttoria tenuta dall'Ufficio Casa:

-sono stati effettuati controlli ex art 71 D.P.R. 445/2000 a campione sulle domande presentate per accertare la veridicità delle dichiarazioni rese, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, in esse contenute;

-in difetto di produzione documentale - laddove possibile - è stato accertato d'ufficio il possesso della dichiarata condizione, anche tramite interrogazione di altre Amministrazioni Pubbliche;

-in ipotesi di punteggio non cumulabile ai sensi dei Criteri Regionali è stata assegnata la condizione di punteggio maggiormente favorevole al richiedente.

CONSIDERATO che dall'esito della surriferita istruttoria è emerso quanto segue:

-n. 223 domande – di cui all'allegato "A" - sono ammissibili, in quanto in possesso dei requisiti e della documentazione previsti dal Bando;

-n. 21 domande non risultano accoglibili per le ragioni meglio espresse nell'allegato "B";

RITENUTO opportuno:

- approvare l'elenco dei richiedenti ammessi di cui all'allegato "A", nonché l'elenco dei richiedenti non idonei di cui all'allegato "B";

-procedere alla pubblicazione dei predetti documenti sul sito istituzionale del Comune di Chiavari (<https://www.comune.chiavari.ge.it>), all'Albo Pretorio *online* e nell'apposita sezione dell'"Amministrazione Trasparente" del medesimo Ente, in ottemperanza al dettato del D. Lgs. n.33/2013;

-di prevedere che la medesima forma di pubblicità sia estesa ai Comuni facenti parte del Bacino di utenza "O", all'A.R.T.E. (www.arte.ge.it), alla Regione Liguria e alla Prefettura;

RIAMMENTATO che le surriferite pubblicazioni avranno valore di notifica;

DATO ATTO che:

-avverso tale graduatoria provvisoria è ammessa opposizione tesa alla revisione della posizione entro un termine di trenta giorni dalla relativa pubblicazione;

-in sede di valutazione delle opposizioni e dell'adozione degli eventuali atti connessi, non sono valutabili, ai fini della rideterminazione del punteggio dell'opponente, i documenti e certificati che lo stesso avrebbe potuto o dovuto presentare nel termine del concorso;

-conclusa la fase dell'eventuale esame delle opposizioni, il Comune approverà, con provvedimento dirigenziale, la graduatoria definitiva.

DATO ATTO che:

-il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 lettere a), b), c) e d) della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii, è il Dirigente del Settore 6 "Servizi alla persona", Dott.ssa Maura Meschi, giusta Decreto sindacale di nomina n. 27/2022, successivamente modificato e integrato con Decreto sindacale n.58/2022;

-il Responsabile dell'istruttoria e incaricato di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente è il Funzionario amministrativo contabile Dott.ssa Alessia Mangini;

PRESO ATTO dell'assenza di conflitto di interesse del responsabile del procedimento e dell'istruttoria nella procedura in oggetto, conformemente a quanto disposto dagli art.6-bis L.241/1990 e artt. 6-7 D.P.R. 62/2013;

ATTESTATO di adempiere agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web istituzionale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013, garantendo la tutela dei dati personali attraverso l’indicazione del numero di protocollo dell’istanza in luogo dei dati anagrafici, in ottemperanza alle disposizioni dell’art. 5 del Regolamento Europeo (UE) n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo, che si intendono qui integralmente richiamate e trasposte;

DI APPROVARE l’elenco dei richiedenti ammessi di cui all’allegato “A”, nonché l’elenco dei richiedenti non idonei di cui all’allegato “B”, entrambi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione dei predetti documenti sul sito istituzionale del Comune di Chiavari (<https://www.comune.chiavari.ge.it>), all’Albo Pretorio *online* e nell’apposita sezione dell’“Amministrazione Trasparente” del medesimo Ente, in ottemperanza al dettato del D. Lgs. n.33/2013;

DI PREVEDERE che la medesima forma di pubblicità sia estesa ai Comuni facenti parte del Bacino di utenza “O”, all’A.R.T.E. (www.arte.ge.it), alla Regione Liguria e alla Prefettura;

DI DARE ATTO che:

-le surriferite pubblicazioni avranno valore di notifica garantendo la tutela dei dati personali attraverso l’indicazione del numero di protocollo dell’istanza in luogo dei dati anagrafici, in ottemperanza alle disposizioni dell’art. 5 del Regolamento Europeo (UE) n. 679/2016 sulla protezione dei dati personali;

-avverso tale graduatoria provvisoria è ammessa opposizione tesa alla revisione della posizione entro un termine di trenta giorni dalla relativa pubblicazione;

-in sede di valutazione delle opposizioni e dell’adozione degli eventuali atti connessi, non sono valutabili, ai fini della rideterminazione del punteggio dell’opponente, i documenti e certificati che lo stesso avrebbe potuto o dovuto presentare nel termine del concorso;

-conclusa la fase dell’eventuale esame delle opposizioni, il Comune approverà, con provvedimento dirigenziale, la graduatoria definitiva;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa;

DI DARE ATTO di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell’attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del Responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Responsabile del servizio interessato.

Il Dirigente
MAURA MESCHI / ArubaPEC S.p.A.